

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

просп. Валерія Лобановського 5

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	27 553,28	16 097,86
2	Технічне обслуговування ліфтів	23 494,22	31 619,02
3	Обслуговування систем диспетчерізації	0,00	0,00
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	11 699,60	21 799,98
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	11 046,78	0,00
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	14 729,04	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	25 904,77	36 829,49
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	17 199,52	21 144,78
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	4 836,40	0,00
12	Дератизація	71,04	71,66
13	Дезінсекція	79,08	78,56
14	Освітлення місць загального користування	4 143,17	5 269,40
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	15 024,46	21 453,54
16	Винагорода управителю	6 970,44	8 406,72
	Всього витрат	162 751,80	162 771,01
	ПДВ:	32 550,36	32 554,20
	Всього з ПДВ	195 302,16	195 325,21

